

粤 (2019) 中山市 不动产权第 0241210 号

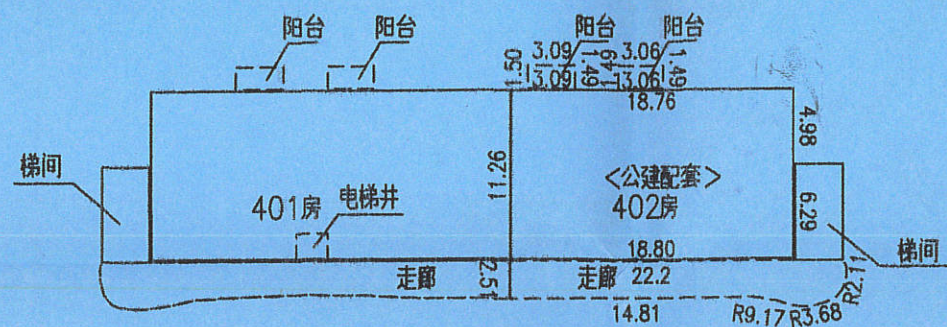
附 记

权利人	中山市阜沙镇人民政府
共有情况	单独所有
坐落	中山市阜沙镇阜城东路91号402房
不动产单元号	442000 112202 GB01308 F00030005
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用途	城镇住宅用地/住宅
面积	土地: 194.64m ² /房屋: 273.08m ²
使用期限	国有建设用地使用权2001年05月09日 起 2071年05月08日 止
权利其他状况	分摊土地面积: 194.64m ² 专有建筑面积: 217.56m ²

权利人证件种类:统一社会信用代码
权利人证件号码:1144200000733322X7
土地批准用途:商业住宅
房屋规划用途:住宅(公建配套)
房屋所有权取得方式:公建配套移交

中山市不动产附图
中山市不动产附图专用章

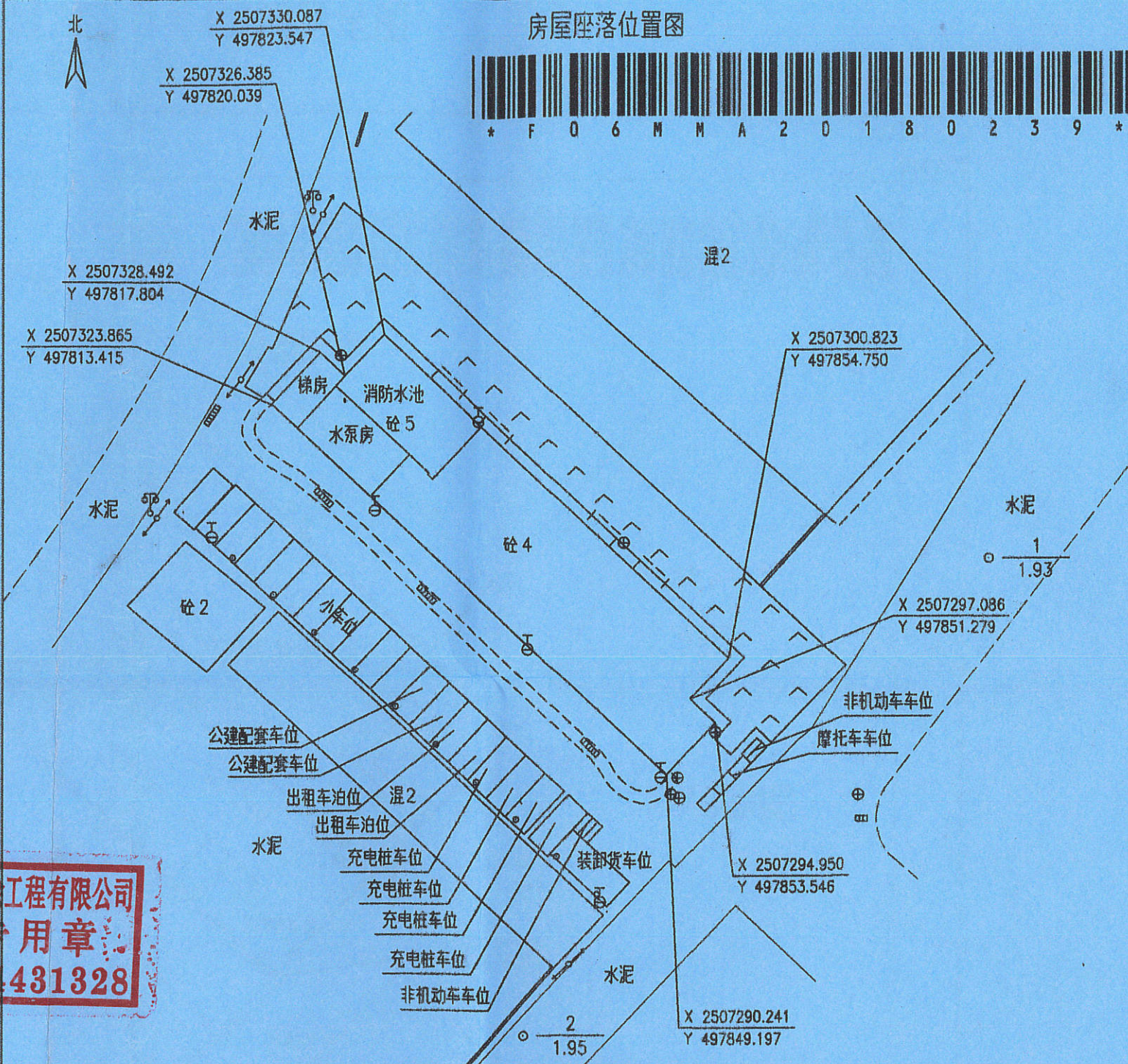
房产平面图



四层平面图



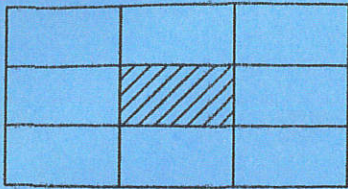
房屋座落位置图



中山市阜沙测绘工程有限公司
资料专用章
丁测资字：4431328

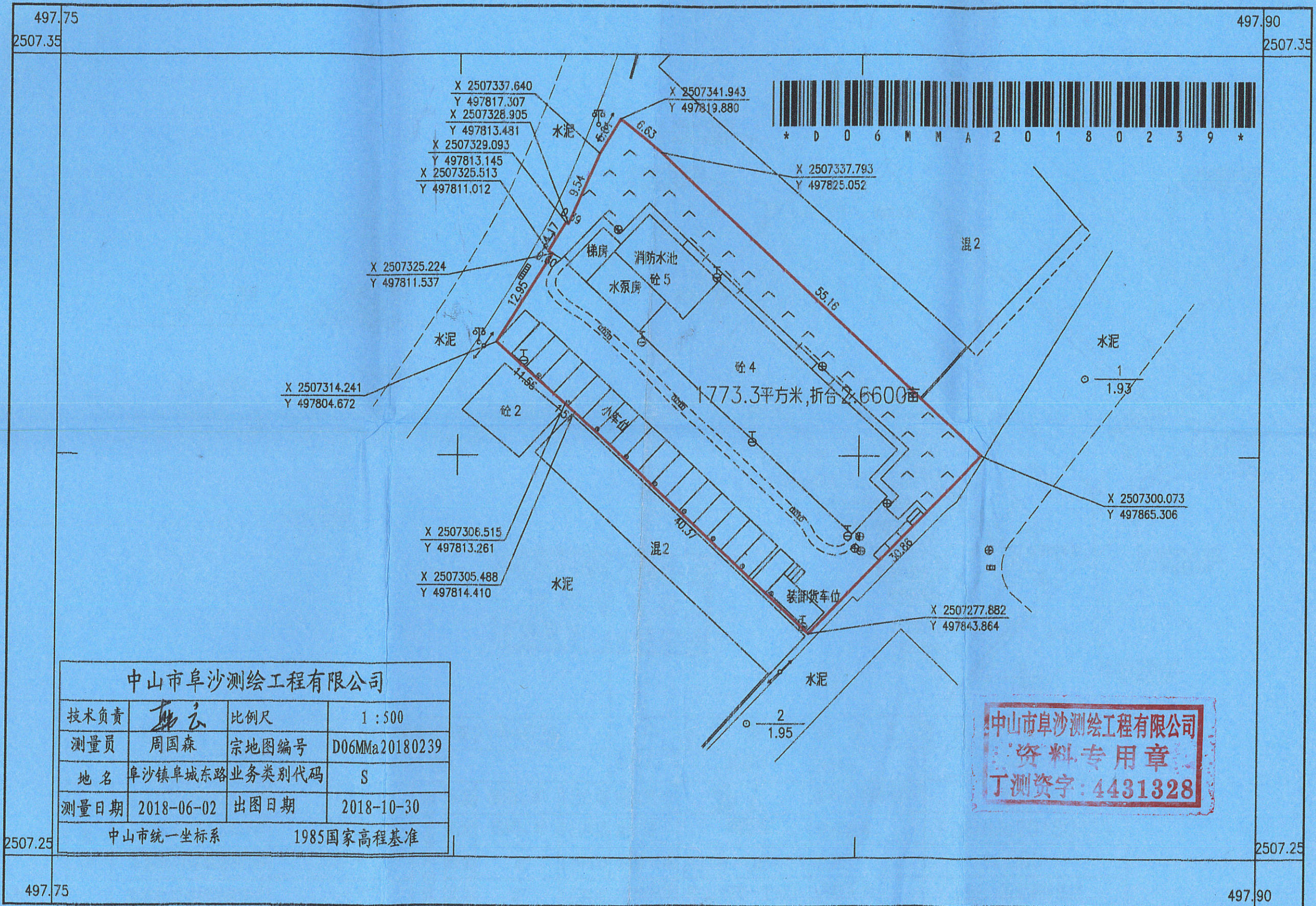
比例尺：1:500
单位：米

房屋坐落		中山市阜沙镇阜城东路91号402房				中山市阜沙测绘工程有限公司				
产权面积 m ²		273.08				负责人	吴泽玲	权利人		
其中	主间套内建筑面积 m ²	217.56	四至墙体归属	东至	梯间、旷	18众墙	技术负责	郭云	基底占地面积 m ²	531.93
	主间共有分摊面积 m ²	55.52		南至	梯间、旷	18共墙	测绘	周国森	图纸编号	F06MMa20180239
	车房套内建筑面积 m ²			西至	旷	18共墙	测量日期	2018-06-01	比例尺	1:500
	车房共有分摊面积 m ²			北至	旷	18共墙	坐标系统	中山市统一坐标系	高程系统	1985国家高程基准
房屋竣工日期			结构层次	框架结构4层		备注				



中山市阜沙镇阜城东路91号402房用地图

2507.25-497.75



中山市阜沙测绘工程有限公司			
技术负责	郭云	比例尺	1 : 500
测量员	周国森	宗地图编号	D06MMA20180239
地名	阜沙镇阜城东路	业务类别代码	S
测量日期	2018-06-02	出图日期	2018-10-30
中山市统一坐标系		1985国家高程基准	

